

MINISTERE DE LA JUSTICE - PFI Grand Ouest -
Département Immobilier
20 Rue Du Puits Mauger
35108 Rennes Cedex 3

AD'AP - MISE EN ACCESIBILITÉ DU TGI DE ROUEN - 36 RUE AUX JUIFS ET DU CONSEIL DES PRUD'HOMMES - 1 PLACE DE LA MADELEINE

C.C.T.P.
Cahier des Clauses Techniques Particulières
Lot n° 09 ASCENSEUR

Aff-24/017 DCE 15/12/2025

Architecte

Atelier G
29 Rue Léon Malétra - 76140 LE PETIT QUEVILLY

Economiste de la construction

INTERFACE Batiment
17 rue du Port - 27400 LOUVIERS

Bureau d'études fluides

CALAO
1 rue du Pacifique - ZAc Les Génetais - 76240 BELBEUF

Sommaire

09.1	ASCENSEURS - PRESCRIPTIONS GENERALES.....	P 2
09.1.1	ETUDE TECHNIQUE.....	P 2
09.1.2	DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRISE.....	P 2
09.1.3	INSONORISATION.....	P 2
09.1.4	QUALITE DU MATERIEL.....	P 2
09.1.5	CONTRAT D'ENTRETIEN.....	P 2
09.1.6	ESSAIS.....	P 2
09.1.7	GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE.....	P 3
09.2	TGI TRIBUNAL JUDICIAIRE - ASCENSEURS - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLES DES OUVRAGES.....	P 3
09.2.1	ASCENSEUR ELECTRIQUE.....	P 3

09.1 ASCENSEURS - PRESCRIPTIONS GENERALES

09.1.1 ETUDE TECHNIQUE

L'entrepreneur fournira à l'appui de son offre une description détaillée du matériel qu'il se propose de mettre en œuvre, ainsi que les plans de principe de ses installations

L'étude sera soumise à l'approbation du bureau de contrôle

L'entrepreneur du présent corps d'état devra fournir dès le commencement d'exécution des travaux, tous les plans nécessaires pour la coordination avec les autres corps d'état et plus particulièrement avec les entreprises des corps d'état GROS-OEUVRE et ELECTRICITE. Il vérifiera et apportera son aide au maçon pour le tracé de la dalle en machinerie avec réservations nécessaires

09.1.2 DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRISE

L'entrepreneur devra fournir dans les 15 jours qui suivront la signature du marché, les plans des gaines et machinerie au titulaire du corps d'état GROS-OEUVRE, définissant l'implantation des différents matériels, les réservations nécessaires, les charges appliquées sur la structure.

Le titulaire du présent corps d'état devra se rendre compte et surveiller personnellement sur le chantier que ses indications ont été suivies et qu'en particulier les parois des gaines sont conformes, faute de quoi, il aura à payer les démolitions, réfections et transformations des éléments de gros-œuvre.

Le dossier technique remis en fin de chantier est prévu au titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES, § Dossier d'exploitation et d'entretien, auquel viendront s'ajouter :

- Certificats de garantie
- Certificat de conformité des installations

09.1.3 INSONORISATION

L'isolation des équipements susceptibles de produire et de transmettre des bruits devra être particulièrement soignée pour répondre aux spécifications fixées par les arrêtés en vigueur ainsi qu'aux prescriptions particulières du Cahier des charges.

L'entrepreneur s'engagera à fournir une installation dont les niveaux acoustiques seront, conformément à la réglementation en vigueur, inférieurs aux valeurs suivantes :

- 71dB (A) pour le bruit émis dans la gaine et aux paliers
- 86dB (A) pour le bruit émis dans la machinerie

A cet effet, prévoir les éléments suivants :

- Supports anti-vibratiles pour moteurs
- Insonorisation des cabines par procédé BLACKSON ou équivalent
- Elimination des transmissions de bruits par le gros-œuvre du bâtiment
- Elimination des transmissions de bruits dus au fonctionnement des portes palières dans les parties communes

Dans le cas où ces prescriptions ne seraient pas respectées, l'entreprise devra prendre à sa charge toutes les mesures de changement ou transformation du matériel incriminé pour abaisser les niveaux sonores.

Eventuellement et avec l'accord formel du Maître d'œuvre, des capotages de protection pourront être proposés par l'entreprise si le matériel n'est pas formellement mis en cause.

09.1.4 QUALITE DU MATERIEL

Les matériels doivent présenter toutes les qualités de solidité, de pérennité, d'isolement, de rendement et de bon fonctionnement désirables.

09.1.5 CONTRAT D'ENTRETIEN

Le constructeur devra préciser que l'entretien complet de l'appareil sera assuré gratuitement pendant la période de garantie.

L'offre de l'entreprise ne doit pas prévoir un contrat de maintenance. La technique mise en place devra permettre la maintenance par le service maintenance de la maîtrise d'ouvrage, du SAR. L'entreprise doit se rapprocher du SAR pour définir le contrat d'entretien.

09.1.6 ESSAIS

L'entrepreneur aura à sa charge les vérifications réglementaires avant mise en service.

La réception ne pourra être prononcée que si les essais et vérifications ont été concluants.

Font partie du présent marché :

- Les essais conformément au document technique n° 1 COPREC (octobre 1998, Moniteur du 6 novembre 1998)
- Les essais de fonctionnement des installations jusqu'à production d'un procès-verbal déclarant les essais satisfaisants
- Les essais mentionnés dans les normes NF P 82-002 et suivantes concernant les ascenseurs et les monte-charges

Le matériel nécessaire aux essais devra être fourni par l'installateur.

Les essais ne pourront se faire qu'avec le courant définitif. De ce fait, l'installateur devra demander à l'entreprise du corps d'état ELECTRICITE, un mois avant la réception des ouvrages, la mise à disposition du courant définitif.

09.1.7 GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale.

Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

09.2 TGI TRIBUNAL JUDICIAIRE - ASCENSEURS - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLES DES OUVRAGES

Nota:

- **Le stationnement ne sera pas possible dans l'enceinte du Palais de justice ;**
- **Un point obligatoire sur le planning en période de préparation : Le titulaire du marché de travaux devra faire un "point planning" obligatoire avec l'équipe de maîtrise d'œuvre en phase préparation pour confirmer le planning prévisionnel.**

09.2.1 ASCENSEUR ELECTRIQUE

NOTA: Avant toute intervention, il appartient à l'Entreprise de procéder à la réception des travaux de gros-œuvre en lien avec ses ouvrages et de demander de reprendre toute éventuelle imperfection ou défaut constaté par l'intermédiaire du Maître d'Oeuvre.

09.2.1.1 Ascenseur TKE EOX ou équivalent

Type de bâtiment: ERP

Réglementation: ☐ EN 81-20/50: 2020 / acc. EN 81-70 / EN 81-77:2018 Cat. 0

L'appareil doit être conforme à la réglementation handicapés

Type : Transport des personnes, référence TKE EOX ou équivalent

Charge utile : 630 kg / 8 personnes

Vitesse : 1.00 m./s

Nivelage : Automatique

Manœuvre : Simple. Collective descente

Machinerie : Sans machinerie

Course : 4.02m

Nombre arrêts : 2 arrêts

Nombre de niveaux à desservir : 2

Tension secteur: 380V, Tri

Eclairage: 230 V, 50 Hz

Face de service : 1

Profondeur cuvette: suivant plans du BET Structure.

Hauteur sous dalle: suivant plans.

Dimensions gaine: Largeur: 1815 mm, Profondeur 1600 mm

Dimensions cabine: Largeur: 1100 mm, Profondeur: 1400 mm, Hauteur: 2200 mm

Gaine : Brute de maçonnerie

EQUIPEMENT EN GAINÉ

Équipement en gaine: Contrepoids parachuté

Portes automatiques: avec porte télescopique latérale main gauche sur le palier (2 panneaux) simple entrée

Entraînement des portes: Variation de fréquence

Dimensions des portes: Largeur 1000 mm, Hauteur de passage libre 2000 mm

Finition des portes palières: protection au feu EN81-58/E120, Acier inoxydable face palière et extérieures vues laquées époxy avec primaire d'accrochage à tous les niveaux, teinte RAL au choix de l'architecte et finition en vernis incolore mat.

DÉCORATION CABINE

Initiations et Pré-conceptions de cabine: Stainless steel B72

Parois: Inox Linen

Main courante: Des deux côtés - Inox satiné Silver

Miroir: Miroir sur paroi arrière - Partial-width and partial-height acc. EN81-70:2018 - Verre tempéré argent conf. EN81-70

Bumpers: Aucun

Plafond: Tiffany large - Blanc, RAL 9016

Sols: Vinyle Nature Black

Plinthes: Aluminium anodisé argent

Panneau de commande: Edge Inox grain 220 TFT7" - DB02 Inox satin Silver - Inox satin Silver

Autres

Eclairage temporisé : LED basse consommation

Evacuation d'urgence (ARD)

Téléalarme liées au service de veille 24h/24 - Module GSM

EQUIPEMENT TABLEAU DE COMMANDE CABINE ET PALIER

Plaque de charge et prescriptions en cabine

Pose contact à clé sur tableaux de commande paliers du sous-sol

Indicateur de position de cabine tous niveaux

Tableaux de commande paliers sur mur

Indicateur cabine - Flèches de préavis de sens aux paliers

Flèches de préavis de sens avec signal acoustique en cabine

EQUIPEMENTS MANOEUVRE ET COMMUNICATION

Evacuation automatique des usagers au niveau le plus proche en cas de coupure de courant

Synthèse vocale en cabine

Télé-Monitoring

Téléalarme standard

Liaison phonique, bi-directionnelle conforme à la directive Européenne 95/16/CE, avec dialogue entre la cabine et notre centre de télésurveillance opérationnel 24h/24h et 7j/7

EQUIPEMENTS COMPLEMENTAIRES

Eclairage gaine

Eclairage de secours en cabine

Echelle en fond de fosse

Dispositif pèse charge en cabine

Fourniture de 4 rails Halfen

Nota :

Les dimensions de la gaine sont définies sur les plans «Architectes » joints. Il appartiendra à l'Entreprise d'établir sa proposition de prix en fonction de celles-ci, elle ne saurait prétendre à plus value pour adaptation de ces installations aux impératifs de l'Architecture des bâtiments.

Localisation

Pour l'ascenseur selon plan de l'Architecte dans la circulation 3.